

UMOWA

Zawarta w dniu r. pomiędzy Zespołem Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana

Cezaka z siedzibą w Zgierzu 95-100, ul. Długa 89/91 reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie

Zgodnie z art.2 ust.1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129, 1598, 2054, 2269, z 2022 r. poz. 25, 872, 1079) zamówienia dokonano poniżej progu stosowania ww. ustawy pn."Remont dachu nad salą gimnastyczną w Zespole Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu ul. Długa 89/91".

2. Przedmiotem zamówienia jest remont dachu na sali gimnastycznej

1. Zamontowanie styropapy EPS100 jednostronnie laminowanej kołkami GOK-300 m2.
2. Obłożenie ogniomurów płytą 22 mb, demontaż i montaż nowych obróbek ogniomurów
3. Wykonanie wszystkich obróbek tj. nadrynnowe, podrynnowe itp.
4. Dwukrotne położenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia IZOBUD – 300 m2plus zakładki.
5. Wykonanie konstrukcji drewnianej celem montażu obróbek.

3. Miejscem realizacji zamówienia jest dach nad salą gimnastyczną w Zespole Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu, ul. Długa 89/91

§ 2

Terminy

1. Rozpoczęcie umowy od dnia zawarcia umowy jednak nie wcześniej niż od dnia 10 lipca 2025 roku.

2. Zakończenie umowy 15 sierpnia 2025 roku lub z dniem wykorzystania kwoty

o której mowa w § 3 ust. 1

§ 3

Wynagrodzenia

1. Wartość zobowiązania Zamawiającego wynikającego

z przedmiotowej umowy wynosi brutto:

2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 będzie wypłacane na podstawie ceny jednostkowej wyszczególnionej w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 5 do umowy.

3. Cena jednostkowa brutto o której mowa w ust. 2 nie ulegną zmianie

4. Rozliczenie umowy nastąpi fakturą.

6. Zapłata wynagrodzenia za dokonaną usługę nastąpi w terminie 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

7. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

8. Dane do faktury:

Nabywca:

POWIAT ZGIERSKI

UL. SADOWA 6A

95-100 ZGIERZ

NIP: 732-217-00-07

Odbiorca:

ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 1

IM. JAKUBA STEFANA CEZAKA

UL. DŁUGA 89/91

95-100 ZGIERZ

§ 4

Warunki wykonania przedmiotu umowy

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) utrzymywania w budynku w czasie prac remontowych czystości i porządku,
- 2) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej
- 3) spełnienia wymagań ochrony środowiska
- 4) usunięcia z budynku wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac
- 5) przedstawienia Zamawiającemu wszystkich atestów, świadectw dopuszczenia do eksploatacji oraz prób jakościowych urządzeń i konstrukcji użytych w wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy

§ 5

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30 % maksymalnego zobowiązania umownego określonego w § 3 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie uprawniającej do tego przypadku, gdy:
 - 1) zostanie wydany tytuł egzekucyjny zasądzający wierzytelność/wierzytelności wynikające z zawarcia lub nie nienależnego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
- 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych

przyczyn lub nie kontynuuje je pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 3 dni od daty jego zgłoszenia.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W każdym przypadku odstąpienie od umowy przez Zamawiającego,

Wykonawcy należne jest tylko częściowe wynagrodzenie za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

4. Skutki odstąpienia następują od daty doręczenia oświadczenia o odstąpieniu.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie należy w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

3. W sprawach nieuregulowanych postanowienia niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 8

1. Nadzór nad realizacją umowy powierza się osobom wyznaczonym przez strony:

1) Reprezentującym Wykonawcę –

2) Reprezentującym Zamawiającego –

§ 9

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 2 otrzymuje
Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA