

ZAPYTANIE OFERTOWE

na wykonanie remontu dachu bursy

Zespół Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu, ul. Długa 89/91, 95-100 Zgierz, zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie remontu dachu bursy.

I. Podstawa prowadzenia postępowania

Postępowanie prowadzone jest zgodnie z **Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej 170 000 zł netto**, obowiązującym u Zamawiającego.

Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi postępowania prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

II. Zamawiający

Zespół Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu

ul. Długa 89/91

95-100 Zgierz

tel. 42 715 07 44

e-mail: ekonomik@miasto.zgierz.pl

III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie dachu bursy znajdującej się przy Zespole Szkół Nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

1. Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej po zakończeniu wymiany pokrycia
2. Demontaż obróbek blacharskich ścian attyk i nakryw kominów wentylacyjnych
3. Demontaż pokrycia z papy, wraz z wywozem i utylizacją

4. Demontaż istniejących warstw izolacji termicznej, wraz z wywozem i utylizacją,
5. Wykonanie niezbędnych napraw żelbetowych nakryw kominowych
6. Wykonanie niezbędnych napraw powierzchni betonowej stropodachu
7. Wykonanie izolacji powłokowej stropodachu, ścian attykowych i nakryw kominowych
8. Ułożenie izolacji termicznej stropodachu. Styropian EPS 100 – 25 cm
9. Docieplenie ścian attyk od wewnątrz i od góry, Styropian EPS 100 – 15 cm
10. Wykonanie warstwy wodoszczelnej pokrycia dachu, z wywinięciem na ściany attyk i na kominy wentylacyjne. Membrana PCV gr. min 1,5 mm
11. Wykonanie uszczelnień wszystkich przejść pionów kanalizacyjnych i kominów wentylacyjnych przez dach.
12. Wykonanie obróbek blacharskich ścian attyk i nakryw kominowych z blachy stalowej powlekanej. Kolor do uzgodnienia na etapie realizacji robót

UWAGA Wszystkie zastosowane rozwiązania powinny być klasy co najmniej NRO, potwierdzone stosownymi aprobatami technicznymi i deklaracjami zgodności użytkowych materiałów.

PRZEDMIAR ORIENTACYJNY

Powierzchnia dachu 13,20 m x 34,10 m = 450,00 m²

Atyki 1 m x 13,20 m x 0,55 m

Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

IV. Wymagania dotyczące wykonania zamówienia

Wykonawca zobowiązany będzie do:

- a) wykonania robót zgodnie z dokumentacją, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną,
- b) przestrzegania przepisów BHP oraz przeciwpożarowych,
- c) zastosowania materiałów fabrycznie nowych, posiadających wymagane certyfikaty, deklaracje zgodności i dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- d) zabezpieczenia terenu prowadzonych robót,

- e) utrzymania porządku na terenie budowy,
- f) wywozu i utylizacji odpadów na własny koszt,
- g) zgłoszenia robót do odbioru końcowego,
- h) usunięcia ewentualnych wad stwierdzonych podczas odbioru.

V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają wiedzę i doświadczenie umożliwiające wykonanie zamówienia,
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym,
- dysponują osobami posiadającymi kwalifikacje do wykonania robót,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

VI. Termin realizacji

Termin wykonania zamówienia: **Do dnia 30.09.2026 r.**

VII. Sposób przygotowania oferty

Oferta powinna zawierać:

1. Formularz ofertowy.
2. Cenę brutto za wykonanie całego zamówienia.
3. Termin realizacji.
4. Okres gwarancji.
5. Dane Wykonawcy.

Cena ofertowa powinna obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym robocizną, materiały, transport, sprzęt, zabezpieczenie robót, uporządkowanie terenu oraz wszelkie podatki i opłaty.

VIII. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać:

- pocztą elektroniczną na adres: ekonomik@miasto.zgierz.pl

lub

- osobiście w sekretariacie szkoły,

lub

- za pośrednictwem operatora pocztowego

w terminie do dnia

20.08.2026 r. do godziny 12:00

W przypadku ofert elektronicznych wiadomość należy zatytułować:

„Oferta – remont dachu bursy”.

Za termin złożenia oferty uważa się datę i godzinę wpływu do Zamawiającego.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

IX. Kryterium wyboru oferty

Jedynym kryterium oceny ofert jest:

Cena brutto – 100%

Wybrana zostanie oferta z najniższą ceną spośród ofert spełniających wymagania określone w niniejszym zapytaniu.

X. Informacja o wyborze oferty

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców drogą elektroniczną lub telefonicznie.

XI. Unieważnienie postępowania

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Postępowanie może zostać unieważnione w szczególności, gdy:

- nie wpłynęła żadna oferta,
- wszystkie oferty zostaną odrzucone,
- cena najkorzystniejszej oferty przekroczy środki przeznaczone na realizację zamówienia,
- wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego.

XII. Osoba do kontaktu

Osoba upoważniona do kontaktów:

Agnieszka Marunowska

tel. 42 715 07 44 wew. 27

e-mail: ekonomik@miasto.zgierz.pl

XIII. Załączniki

1. Formularz ofertowy.
2. Zapytanie ofertowe
3. Wzór umowy.

Dyrektor

Marzena Kordyl-Kołata