

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA WYNAJEM POMIESZCZENIA NA PROWADZENIE SKLEPIKU SZKOLNEGO

Zespół Szkół nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu

Dyrektor Zespołu Szkół nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu ogłasza przetarg na wynajem pomieszczenia przeznaczonego na prowadzenie sklepu szkolnego w budynku szkoły przy ul. Długa 89/91, Zgierz 95-100

1. Przedmiot przetargu

Przedmiotem przetargu jest wynajem pomieszczenia o powierzchni 12 m², znajdującego się w budynku, z przeznaczeniem na prowadzenie sklepu szkolnego.

Pomieszczenie może być wykorzystywane wyłącznie w celu prowadzenia działalności handlowej związanej z funkcjonowaniem sklepu szkolnego, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa oraz zasad obowiązujących na terenie szkoły.

2. Okres najmu

Umowa najmu zostanie zawarta na okres od 01.10.2026 r. do 30.04.2027 r., z możliwością jej przedłużenia na zasadach określonych w umowie.

3. Wywoławcza stawka czynszu

Minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi (1 m² - 48,22 zł.)
578,64 zł netto/ 711,72 zł brutto.

Do czynszu mogą zostać doliczone opłaty za media i inne świadczenia związane z użytkowaniem pomieszczenia, zgodnie z warunkami określonymi w projekcie umowy.

4. Warunki prowadzenia sklepu

Najemca zobowiązany będzie w szczególności do:

1. prowadzenia sklepu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
2. przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny;
3. przestrzegania zasad obowiązujących na terenie szkoły;
4. oferowania asortymentu odpowiedniego dla dzieci i młodzieży oraz zgodnego z przepisami dotyczącymi żywności sprzedawanej w placówkach oświatowych;
5. utrzymywania wynajmowanego pomieszczenia w należyтым stanie sanitarnym i technicznym;
6. przestrzegania godzin funkcjonowania sklepu uzgodnionych ze szkołą;
7. uzyskania we własnym zakresie wymaganych prawem zezwoleń, zgłoszeń i decyzji związanych z prowadzoną działalnością.

5. Warunki udziału w przetargu

W przetargu mogą uczestniczyć osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą, osoby prawne oraz inne podmioty posiadające uprawnienia do prowadzenia działalności objętej przedmiotem najmu.

Oferent zobowiązany jest złożyć:

- formularz ofertowy,
- oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym pomieszczenia,

6. Kryterium wyboru oferty

Podstawowym kryterium wyboru oferty jest wysokość zaoferowanego miesięcznego czynszu.

Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta spełniająca wszystkie wymagania formalne i zawierająca najwyższą zaoferowaną stawkę czynszu.

7. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Przetarg na wynajem pomieszczenia na prowadzenie sklepiku szkolnego – NIE OTWIERAĆ”

w sekretariacie Zespołu Szkół nr 1 im. Jakuba Stefana Cezaka w Zgierzu, przy ul. Długiej 89/91, w terminie do dnia 29.09.2026 r., do godz. 12:00.

8. Otwarcie ofert

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 29.09.2026 r. o godz. 12:15

9. Pozostałe informacje

Osoby zainteresowane mogą dokonać oględzin pomieszczenia po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Agnieszką Marunowską, tel. 42 715 07 44 wew. 27.

Dyrektor szkoły
Marzena Kordyl-Kołata

Zgierz, 15.09.2026 r.